ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7101	โฉนด	7531	58540	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	96	696.00	125.00	87,000.00												87,000	87,000	50	0	0.01
7102	โฉนด	7588	58732	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	39	1,639.00	150.00	245,850.00												245,850	245,850	50	0	0.01
7103	โฉนด	7593	58824	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	47	47.00	1,500.00	70,500.00												70,500	70,500	50	0	0.01
7104	โฉนด	7594	58825	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	51	51.00	1,500.00	76,500.00												76,500	76,500	50	0	0.01
7105	โฉนด	7612	58841	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	30	30.00	400.00	12,000.00												12,000	12,000	50	0	0.01
7106	โฉนด	7913	58842	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	30	30.00	400.00	12,000.00												12,000	12,000	50	0	0.01
7107	โฉนด	7914	58843	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	30	30.00	400.00	12,000.00												12,000	12,000	50	0	0.01
7108	โฉนด	7621	58844	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	675.00	12,150.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,250.00	652,500.00	2	13,050	639,450	651,600	651,600	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	4.5	4.50	675.00	3,037.50	1	ศูนย์ซ่อมรถยนต์หรือรถจักรยานยนต์ (ไม่มีโชว์รูม)	ตึก	อื่นๆ	18.00	100.00	5,900.00	106,200.00	2	2,124	104,076	107,114	107,114	0	107,114	0.3
					เกษตรกรรม	0	0	40.5	40.50	675.00	27,337.50												27,338	27,338	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7109	โฉนด	7605	58874	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	17.5	17.50	125.00	2,187.50	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	7,250.00	507,500.00	26	213,150	294,350	296,538	296,538	0	296,538	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	65.5	165.50	125.00	20,687.50												20,688	20,688	50	0	0.01
7110	โฉนด	7547	58917	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	10	1	46	4,146.00	125.00	518,250.00												518,250	518,250	50	0	0.01
7111	โฉนด	7633	58918	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	93	93.00	400.00	37,200.00												37,200	37,200	50	0	0.01
7112	โฉนด	7648	58971	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	77	77.00	150.00	11,550.00												11,550	11,550	50	0	0.01
7113	โฉนด	7546	59069	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	29	1,529.00	125.00	191,125.00												191,125	191,125	50	0	0.01
7114	โฉนด	7578	59070	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	42	642.00	125.00	80,250.00												80,250	80,250	50	0	0.01
7115	โฉนด	7668	59199	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	43	243.00	150.00	36,450.00												36,450	36,450	50	0	0.01
7116	โฉนด	7677	59203	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	56	356.00	125.00	44,500.00												44,500	44,500	50	0	0.01
7117	โฉนด	7703	59244	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	3	40	2,740.00	175.00	479,500.00												479,500	479,500	50	0	0.01
7118	โฉนด	7631	59312	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	35	235.00	300.00	70,500.00												70,500	70,500	50	0	0.01
7119	โฉนด	7705	59338	ต.พนางตุง	ว่างเปล่า	0	0	68.8	68.80	400.00	27,520.00												27,520	27,520	0	27,520	0.3
7120	โฉนด	7713	59371	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	92.9	392.90	125.00	49,112.50												49,113	49,113	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7121	โฉนด	7712	59379	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	74	74.00	625.00	46,250.00												46,250	46,250	50	0	0.01
7122	โฉนด	7733	59477	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	33	233.00	150.00	34,950.00												34,950	34,950	50	0	0.01
7123	โฉนด	7735	59487	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	93	93.00	625.00	58,125.00												58,125	58,125	50	0	0.01
7124	โฉนด	7736	59488	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	93	93.00	625.00	58,125.00												58,125	58,125	50	0	0.01
7125	โฉนด	7737	59489	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	93	93.00	625.00	58,125.00												58,125	58,125	50	0	0.01
7126	โฉนด	7738	59490	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	93	93.00	625.00	58,125.00												58,125	58,125	50	0	0.01
7127	โฉนด	7739	59491	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	89	89.00	625.00	55,625.00												55,625	55,625	50	0	0.01
7128	โฉนด	7747	59555	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	175.00	70,000.00												70,000	70,000	50	0	0.01
7129	โฉนด	7741	59563	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	44	44.00	2,700.00	118,800.00												118,800	118,800	50	0	0.01
7130	โฉนด	7748	59569	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	64	464.00	150.00	69,600.00												69,600	69,600	50	0	0.01
7131	โฉนด	7719	59589	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	7	207.00	400.00	82,800.00												82,800	82,800	50	0	0.01
7132	โฉนด	7751	59602	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	99	99.00	125.00	12,375.00												12,375	12,375	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7133	โฉนด	7778	59619	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	32	432.00	175.00	75,600.00												75,600	75,600	50	0	0.01
7134	โฉนด	7758	59642	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	63	63.00	250.00	15,750.00												15,750	15,750	50	0	0.01
7135	โฉนด	7771	59647	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	33	233.00	150.00	34,950.00												34,950	34,950	50	0	0.01
7136	โฉนด	7772	59648	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	33	233.00	150.00	34,950.00												34,950	34,950	50	0	0.01
7137	โฉนด	7729	59652	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	2	17	2,617.00	125.00	327,125.00												327,125	327,125	50	0	0.01
7138	โฉนด	7752	59659	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	60	260.00	300.00	78,000.00												78,000	78,000	50	0	0.01
7139	โฉนด	7753	59660	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	21	121.00	300.00	36,300.00												36,300	36,300	50	0	0.01
7140	โฉนด	7755	59662	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	24	124.00	300.00	37,200.00												37,200	37,200	50	0	0.01
7141	โฉนด	7756	59663	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	27	127.00	300.00	38,100.00												38,100	38,100	50	0	0.01
7142	โฉนด	7757	59664	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	21	121.00	300.00	36,300.00												36,300	36,300	50	0	0.01
7143	โฉนด	7769	59688	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	82	82.00	400.00	32,800.00												32,800	32,800	50	0	0.01
7144	โฉนด	7777	59693	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	38	38.00	400.00	15,200.00												15,200	15,200	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7145	โฉนด	7779	59694	ม.4 ต.พนางดุง	เกษตรกรรม	0	0	96	96.00	400.00	38,400.00												38,400	38,400	50	0	0.01
7146	โฉนด	7789	59695	ม.10 ต.พนางดุง	เกษตรกรรม	0	2	36	236.00	300.00	70,800.00												70,800	70,800	50	0	0.01
7147	โฉนด	7790	59718	ม.2 ต.พนางดุง	เกษตรกรรม	0	0	55	55.00	1,350.00	74,250.00												74,250	74,250	50	0	0.01
7148	โฉนด	7791	59719	ม.2 ต.พนางดุง	เกษตรกรรม	0	1	7	107.00	675.00	72,225.00												72,225	72,225	50	0	0.01
7149	โฉนด	7794	59755	ม.7 ต.พนางดุง	เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	200.00	120,000.00												120,000	120,000	50	0	0.01
7150	โฉนด	7788	59758	ม.7 ต.พนางดุง	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	625.00	31,250.00												31,250	31,250	50	0	0.01